**ДОГОВОР ПОДРЯДА** № 2016-01/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Омск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

**АО «Омскгазстройэксплуатация»**, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице генерального директора Жирикова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, и

**ООО «Монтажник»**, именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК»,в лице исполнительного директора Вдовина Евгения Валерьевича, действующего на основании Доверенности № 008 от 02.06.2014 г.,вместе далее именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. ПОДРЯДЧИК обязуется в установленный настоящим договором срок по заданию ЗАКАЗЧИКА построить и обеспечить сдачу в установленном действующим законодательством порядке в эксплуатацию объект: **«Подводящий газопровод к с. Михайловка Кормиловского района Омской области.»** (далее – ОБЪЕКТ), а ЗАКАЗЧИК обязуется принять результат выполнения работ и уплатить установленную настоящим договором цену.

1.2. Сроки строительства ОБЪЕКТА:

начало работ – 20.05.2016 года;

окончание работ – 30.08.2016 года.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Предварительная стоимость работ по договору в соответствии с расчётом стоимости строительства (Приложение № 1) составляет 9 703,460 тыс. руб. (Девять миллионов семьсот три тысячи четыреста шестьдесят руб.), в том числе НДС (18%) – 1 480,189 тыс. руб.

Стоимость поручаемых ПОДРЯДЧИКУ работ включает в себя стоимость строительно-монтажных работ, глубина траншеи для прокладки газопровода – 1,5 м., вынос в натуру проекта, поставку оборудования и материалов, а также все иные расходы и затраты, которые должен понести ПОДРЯДЧИК для достижения результата, определенного положениями настоящего договора, за исключением стоимости трубы, которую предоставляет ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИКУ на давальческих условиях в количестве:

* труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 -110х10,0 ГОСТ Р 50838-2009 - 67,054 м;
* труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-160х14,6 ГОСТ Р 50838-2009 – 10 871,31 м;
* труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 -225х20,5 ГОСТ Р 50838-2009 - 975,75 м;
* труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-315х28,6 ГОСТ Р 50838-2009 - 47,12 м.

2.2. Окончательная стоимость выполняемых строительно-монтажных работ будет определена в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией по факту выполненных работ на основании подписанных актов выполненных работ (форма № КС-2) и справок (форма № КС-3). В окончательную сумму выполненных работ стоимость израсходованных давальческих материалов не включается.

**3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

**ЗАКАЗЧИК обязуется:**

3.1. Передать ПОДРЯДЧИКУ проектно-сметную документацию.

3.2. Получить разрешение на производство строительно-монтажных работ.

3.3. Осуществлять технический надзор за качеством выполняемых ПОДРЯДЧИКОМ работ с оформлением актов на скрытые работы и другой исполнительной документации.

3.4. Производить приемку выполненных работ от ПОДРЯДЧИКА на условиях настоящего договора.

3.5. По окончании строительства организовать приёмку ОБЪЕКТА в эксплуатацию и совместно с ПОДРЯДЧИКОМ сдать ОБЪЕКТ приемочной комиссии.

3.6. Выполнять обязанности, указанные в других статьях настоящего договора.

**4. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

**ПОДРЯДЧИК обязуется:**

4.1. Произвести вынос в натуру проекта с оформлением соответствующего Акта, подписанного ЗАКАЗЧИКОМ и ПОДРЯДЧИКОМ.

4.2. До 25 числа каждого месяца представлять ЗАКАЗЧИКУ акты выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма № КС-3) в 2-хэкземплярах.

4.3. Обеспечить качественное выполнение работ, указанных в пункте 1.1. настоящего договора, в соответствии с проектно-сметной документацией, сдать ОБЪЕКТ рабочей комиссии, совместно с ЗАКАЗЧИКОМ, ввести ОБЪЕКТ в эксплуатацию в срок, указанный в п. 1.2. настоящего договора.

4.4. Поставить предусмотренные проектом необходимые для строительства оборудование, материалы, конструкции и изделия, обеспечить их приёмку, разгрузку, складирование и хранение.

4.5. Поставить до места строительства давальческие материалы со склада ЗАКАЗЧИКА с оформлением накладной на отпуск материалов по форме М-15, обеспечить сохранность давальческих материалов.

4.6. Использовать в ходе работ доброкачественные сертифицированные материалы и оборудование в соответствии с установленными стандартами.

4.7. Разработать проект производства работ (ППР) и согласовать его с заинтересованными организациями.

4.8. Выполнить исполнительную съемку уложенных сетей газопровода и сдать ее Заказчику в 3-х экземплярах.

4.9. С момента вступления в силу настоящего договора до подписания акта приемки законченного строительством ОБЪЕКТА приемочной комиссией обеспечить на строительной площадке выполнение мероприятий и требований по обеспечению техники безопасности, требований охраны окружающей среды, зеленых насаждений и растительного слоя земли, соблюдения правил пожарной безопасности.

4.10. За свой счёт устранять недоделки в течение установленного и (или) гарантийного срока.

4.11. За 5 (пять) календарных дней до сдачи ОБЪЕКТА в эксплуатацию передать ЗАКАЗЧИКУ на проверку исполнительную документацию.

4.12. ПОДРЯДЧИК телефонограммой приглашает ЗАКАЗЧИКА для приемки скрытых работ не менее чем за двое суток до начала выполнения работ. Если скрытые работы выполнены без приглашения ЗАКАЗЧИКА, ПОДРЯДЧИК обязан по письменному требованию ЗАКАЗЧИКА за свой счет вскрыть и предъявить ЗАКАЗЧИКУ любой, указанный ЗАКАЗЧИКОМ участок, либо весь объем скрытых работ с последующим восстановлением вскрытых участков за счет ПОДРЯДЧИКА.

4.13. Вести журнал работ (форма № КС-6) в соответствии с требованиями строительных норм и правил. ПОДРЯДЧИК обязан устранить замечания, указанные ЗАКАЗЧИКОМ в журнале работ, в течение трех дней от даты внесения ЗАКАЗЧИКОМ замечаний в журнал работ.

4.14. В случае повреждения инженерных коммуникаций и сооружений, находящихся на территории строительной площадки, ПОДРЯДЧИК производит восстановительные работы, оплачивает штрафы за свой счет и в сроки, установленные ЗАКАЗЧИКОМ, либо уполномоченным государственным контрольно-надзорным органом.

4.15. По окончании работ ПОДРЯДЧИК представляет ЗАКАЗЧИКУ отчет об использовании давальческих материалов по форме М-29. А также при наличии остатка давальческих материалов произвести возврат ЗАКАЗЧИКУ, либо уменьшить цену работ с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала.

**5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

5.1. ЗАКАЗЧИК**,** получивший сообщение ПОДРЯДЧИКА о готовности к сдаче объемов выполненных работ по настоящему договору, обязан в течение 5 календарных дней принять работы и направить ПОДРЯДЧИКУ подписанный сторонами Акт сдачи-приемки работ (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ (форма КС-3).

В случае мотивированного отказа ЗАКАЗЧИКА от приемки работ сторонами составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и указанием сроков выполнения.

5.2. Приёмка законченного строительством объекта или отдельных очередей осуществляется комиссией, создаваемой ЗАКАЗЧИКОМ согласно СНиП 42-01-2002.

5.3. За пять дней до начала работы приёмочной комиссии по приёмке объекта в эксплуатацию ПОДРЯДЧИК передаёт ЗАКАЗЧИКУ два экземпляра исполнительной документации.

5.4. ПОДРЯДЧИК за три дня до завершения полного комплекса строительно-монтажных работ письменно извещает ЗАКАЗЧИКА о готовности объекта к сдаче приёмочной комиссии в эксплуатацию.

**6. ФИНАНСИРОВАНИЕ**

6.1. Финансирование работ по настоящему договору осуществляется следующим образом:

- 50 % от стоимости по договору в сумме 4 851,730 тыс. руб. ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ в течение 10-ти дней с момента подписания настоящего договора;

- окончательный расчёт ЗАКАЗЧИК осуществляет в течение 30 рабочих дней с момента подписания форм № КС-3, № КС-2 и получения счёта-фактуры от ПОДРЯДЧИКА после подписания акта приёмки законченного строительством объекта.

6.2. Оплата работ осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА.

**7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по соглашению (совместному решению) сторон, оформленному в виде дополнения к настоящему договору, а при отсутствии соглашения (совместного решения) сторон - в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. При несоблюдении предусмотренных настоящим Договором сроков выполнения работ ПОДРЯДЧИК уплачивает ЗАКАЗЧИКУ неустойку в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок работ за каждый день просрочки.

ПОДРЯДЧИК освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка сроков выполнения работ произошла вследствие непреодолимой силы или по вине ЗАКАЗЧИКА.

8.2. При несоблюдении предусмотренных настоящим Договором сроков оплаты выполненных работ ЗАКАЗЧИК уплачивает ПОДРЯДЧИКУ неустойку в размере 0,1% от стоимости неоплаченных работ за каждый день просрочки.

8.3. Уплата неустойки не освобождает Стороны от обязательства по настоящему Договору.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

9.2. Сторонами установлен гарантийный срок в отношении ОБЪЕКТА – двадцать четыре месяца после подписания акта сдачи ОБЪЕКТА в эксплуатацию.

9.3. При выявлении потребности в дополнительном объеме работ, не предусмотренных договором, но связанных с работами, предусмотренными договором, ЗАКАЗЧИК имеет право по согласованию с ПОДРЯДЧИКОМ изменить объем предусмотренных договором работ и по согласованию с ПОДРЯДЧИКОМ изменить цену договора пропорционально объему таких работ с оформлением дополнительного соглашения.

9.4. Если в ходе исполнения настоящего договора возникает необходимость изменения его отдельных положений (статей, подпунктов) либо иного изменения объема обязательств сторон, эти изменения оформляются сторонами в форме дополнительного соглашения к договору, которое после подписания сторонами становится неотъемлемой частью настоящего договора.

9.5. Настоящий договор составлен в простой письменной форме на 4-х страницах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и находящихся по 1 экз. у каждой из сторон.

9.6. Все разногласия между сторонами решаются путем согласования и переговоров. Разногласия, не урегулированные сторонами, разрешаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**ЗАКАЗЧИКА:**

**АО «Омскгазстройэксплуатация»**

ИНН/КПП 5528201579/552801001

Р/С 40702810900311000332 в филиале ГПБ (АО) в г. Омске;

к/с 30101810552090000727; БИК 045209727 ,

Омская область, Омский район, с. Ростовка, Здание сельской Администрации;

Исп. адрес: 644122, г. Омск, ул. 5-ая Северная, 8, тел: (3812) 23-42-25;

Юр. адрес: 644527, Омская область, Омский район, с. Ростовка, Здание сельской администрации.

**ПОДРЯДЧИКА:**

**ООО «Монтажник»**

ИНН /КПП 5532006115/553201001; ОКПО 56433981;

р/с 40702810445310100103 в Омском отделении № 8634 Сбербанка России г. Омск

к/сч. 30101810900000000673; БИК 045209673

646400, Омская область, р.п. Саргатское, ул. 50 Лет Победы № 5,

Тел: 8(38178) 22-369

**ЗАКАЗЧИК С.Н. Жириков**

**ПОДРЯДЧИК Е.В. Вдовин**